

EDITAL

Para Exercício de Direito de Preferência

Stella Marie Machado, contribuinte fiscal 280.626.568, natural da Thompson, Manitoba, Canada, residente na freguesia de Boliqueime, concelho de Loulé, portadora do cartão de cidadão numero 14578000 7 ZX2, emitido pela Republica Portuguesa, válido até 30/07/2030, na sua qualidade de cabeça de casal nas Heranças de António José da Costa Machado (NIF 185.051.359) e Eleutéria Silva Amado Machado (NIF 185.051.340), proprietários de Terra Rústico sito em Vale Silveira, freguesia de Boliqueime, concelho de Loulé, descrito na Conservatória do Registo Predial de Loulé sob o n.º 02399/020491, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1999 com uma área total de 630 m2, que se compõe por terra de cultura, com as seguintes confrontações: Norte com Prudêncio de Sousa, Sul com Caminho, Poente com Prudêncio de Sousa e a Nascente com Prudêncio de Sousa, vem por este meio dar conhecimento que é sua intenção transmitir o direito de propriedade sobre o referido terreno a Fábio Barroso De Souza, divorciada, maior, contribuinte fiscal 299067076, natural de Uruguaiana, concelho de Brazil, portador do cartão de cidadão numero 27048V8F7, emitido pela Republica Portuguesa, válido até 22/01/2028 pelo valor de 9.400,00€ (nove mil quatrocentos euros).

Nestes termos e por força do disposto no n.º 1 do artigo 1380.º do Código Civil, vem por este meio conferir aos proprietários dos terrenos confinantes do terra vizinha acima identificado a faculdade do exercício do direito de preferência na aquisição do terreno acima identificado nas condições aqui indicadas, o qual deve ser exercido e comunicado no prazo de 8 (oito) dias contados da publicação do presente anuncio, conforme o estabelecido no n.º 2 do artigo 416.º do Codigo Civil mediante carta registada com aviso de receção.

O presente anúncio é publicado na impossibilidade de contacto pessoal e determinação da identidade e morada dos proprietários confinantes. Mais se informa que a ausência de resposta dentro do prazo legal conferido para o efeito será considerada como falta de interesse no exercício da faculdade ora conferida.

Contacte William James Gillis pelo telefone 926-519-559 para expressar o seu direito de preferência na compra da propriedade acima.

Boliqueime, 21 de Fevereiro, de 2025

Stella Marie Machado.