

Edital

Para exercício de direito de Preferência

Eduardo João Mealha Tenazinha, contribuinte fiscal nº 108 080 536, natural da freguesia de Boliqueime, concelho de Loulé, portador do cartão cidadão nº 02182311 1 ZY2, emitido pela república Portuguesa, valido até 13/03/2028, residente na Av. Prof. Dr. Aníbal Cavaco Silva, nº 7, 8100-069 Boliqueime, na qualidade de Proprietário do prédio rústico sito na Patã de Cima, freguesia de Boliqueime, concelho de Loulé, registado na Conservatória do Registo Predial de Loulé, sob o n.º 2990/19930503 e inscrito na respetiva matriz predial rústica sob o n.º 1181, com área total de 4.200 m2, que se compõe por terra de cultura com 30 amendoeiras, 8 oliveiras e 5 alfarrobeiras, com as seguintes confrontações:

Sul com António Martins Dias;

Nascente com Joaquim Gonçalves Martins;

Poente com Maria da Silva Leote Mealha.

Vem por este meio dar conhecimento que é sua intenção transmitir o direito de propriedade sobre o referido prédio a Carlos Aurélio Vieira Lourenço, casado com Maria de Lurdes da Silva Ramos Lourenço, portadores dos cartões de cidadão e contribuintes fiscais respetivamente CC 06519938 3 zy0, valido até 07/02/2029, nif 182137201, CC 02310635 2 zx 8, valido até 13/05/2031, nif 210569352 ambos naturais de Leiria, pelo valor de 20.000,00€ (vinte mil euros).

Nestes termos e por força do disposto no artigo 1380º do Código Civil, vem por este meio conferir aos proprietários dos terrenos confinantes do prédio acima identificado a faculdade do exercício do direito de preferência na aquisição do mesmo nas condições aqui indicadas, o qual deve ser exercido e comunicado no prazo máximo de 8 (oito) dias contados da publicação do presente anuncio, conforme dispõe o art.º 416º, n.º 2 do Código Civil, mediante carta registada com aviso de receção.

Mais se informa que o titulo será outorgado no dia 16 de Agosto de 2024 pelas 14.30h no Cartório Notarial Dra. Manuela Tenazinha em Loulé.

Boliqueime, 02 de Agosto de 2024.

